

Słoneczny

Osiedle w Wysokiej

Podłoga na gruncie:

- Izolacja przeciwwilgociowa z papy na wylewce betonowej
 - Izolacja ze styropian 150mm + 50mm
 - Wylewka cementowa 50mm
- (wykończenie podłogi do ustalenia)

Ściany zewnętrzne parteru: $U = 0,11 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

- Podwaliny ścian zewnętrznych
- **Elewacja** ścian zewnętrznych w tynku akrylowym
- tynk akrylowy
- siatka podtynkowa zatopiona w kleju
- styropian ryflowany 100mm
- poszycie ścian z wiatroizolacji
- poszycie ścian z płyty OSB
- konstrukcja ścian 38/150mm
- izolacja termiczna z wełny mineralnej gr. 150mm
- izolacja przeciwwilgociowa z aktywnej paroizolacji
- ruszt dylatacyjny 20mm
- wykończenie ścian płytą kartonowo gipsową
- ściany szpachlowane i malowane białą farbą

Ściany zewnętrzne poddasza:

- Elewacja ścian zewnętrznych z deski elewacyjnej 20mm
- Malowanie elewacji lazurą ochronną Remmers
- ruszt dylatacyjny 20mm
- poszycie ścian z wiatroizolacji
- izolacja termiczna z wełny mineralnej gr. 80mm
- ruszt techniczny 80mm
- poszycie ścian z płyty OSB
- konstrukcja ścian 38/150mm
- izolacja termiczna z wełny mineralnej gr. 150mm
- izolacja przeciwwilgociowa z aktywnej paroizolacji
- ruszt dylatacyjny
- wykończenie ścian płytą kartonowo gipsową GKB
- ściany szpachlowane i malowane białą farbą

Wykończenie ścian w łazienkach oraz w kuchni

- poszycie ścian z płyty OSB
- wykończenie ścian płytą GKBI (o podwyższonej odporności na wilgoć)

Ściany działowe parter / poddasze:

- wykończenie ścian płytą kartonowo gipsową
- ruszt dylatacyjny
- konstrukcja ścian wewnętrznych 38/150mm
- konstrukcja ścian działowych 38/100mm
- izolacja akustyczna 100mm / 150mm
- ruszt dylatacyjny
- wykończenie ścian płytą kartonowo gipsową

Wykończenie ścian działowych/wewnętrznych w łazienkach



- izolacja przeciwwilgociowa z aktywnej paroizolacji
- poszycie ścian z płyty OSB 10mm
- wykończenie ścian płytą GKBI (o podwyższonej odporności na wilgoć)

Strop

- panele podłogowe, listwy przypodłogowe drewniane
- podłoga techniczna z płyty OSB 22mm
- izolacja akustyczna Steico 20mm
- poszycie stropu z deski profilowanej 20mm
- konstrukcja stropu z widocznych belek stropowych
- schody drewniane zabiegowe, lakierowane z balustradą

Strop w łazience, wiatrolapie

- podłoga techniczna z płyty OSB 22mm
- izolacja akustyczna Steico 20mm
- poszycie stropu z deski profilowanej 20mm
- konstrukcja stropu z belek stropowych
- izolacja akustyczna pomiędzy belkami stropowymi 150mm
- izolacja przeciwwilgociowa z aktywnej paroizolacji
- ruszt dylatacyjny 20mm
- wykończenie sufitów płytą kartonowo gipsową
- szpachlowane i malowane płyt białą farbą

Dach główny:

- pokrycie dachówka cementowa Braas: Bałtycka
- olatowanie dachu łąką
- kontrłąką
- membrana dachowa
- więźba dachowa (wg dokumentacji)
- orywnowanie dachu rynnami PVC
- komunikacja dachowa

Wykończenie dachu od wewnątrz $U = 0,15 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

- izolacja termiczna z wełny mineralnej 200mm pomiędzy krokwiami i jętkami
- ruszt techniczny 50mm
- izolacja z wełny mineralnej 50mm
- izolacja przeciwwilgociowa z aktywnej paroizolacji
- wykończenie skosów i sufitów płytą kartonowo gipsową GKB
- skosy i sufity szpachlowane i malowane białą farbą

Stolarka drzwiowa

- Drzwi wejściowe drewniane izolowane termicznie firmy DrewMak,
- Kolor grafitowy
- współczynnik $U_d = 1,0 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- Drzwi wewnętrzne drewniane, pełne, zabilone impregnatem

Stolarka okienna

- Stolarka okienna PVC, trzyszybowe
- Współczynnik $U_g = 0,6 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- okna okleinowane zewnętrznie okleiną w kolorze antracyt
- wewnątrz okna białe
- parapety wewnętrzne z drewna sosnowego lakierowanego
- parapety zewnętrzne z blachy powlekanej w kolorze grafitowym



Zakład Obróbki Drewna ZODAN Adam Nowak

Instalacje:

- komin systemowy z wkładem ceramicznym
- wewnętrzna instalacja kanalizacyjna
- wewnętrzna instalacja wodociągowa
- instalacja wentylacyjna
- wewnętrzna instalacja elektryczna
- instalacja niskoprądowa
- instalacja grzewcza: zaplanowane piec wolnostojący z zasobnikiem na pellet oraz ogrzewanie elektryczne typu: grzejniki elektryczne, maty grzewcze, promienniki na podczerwień,